



Znak sprawy:
WP-III.9423.5.2020

**Caritas Archidiecezji Krakowskiej
reprezentowana przez
Dyrektora
Ks. Andrzeja Kamińskiego
ul. M. Ossowskiego 5
30-656 Kraków**

DECYZJA

Na podstawie art. 22 pkt 3, art. 55, art. 56a ust. 1 pkt 1, art. 57 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1507 z późn. zm.) oraz art. 104, 107, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 734), po rozpatrzeniu wniosku z 6 kwietnia 2020 r., uzupełnionego 12 maja 2020 r., złożonego przez Dyrektora Caritas Archidiecezji Krakowskiej (Numer KRS: 0000207658), z siedzibą pod adresem: ul. Michała Ossowskiego 5, 30-656 Kraków, o wydanie zezwolenia na prowadzenie domu pomocy społecznej /korekta wniosku datowana na 26 czerwca 2020 r./,

POSTANAWIAM

Zezwolić Caritas Archidiecezji Krakowskiej na prowadzenie Domu Pomocy Społecznej im. św. Siostry Faustyny Kowalskiej w budynku mieszczącym się pod adresem: 34-721 Raba Wyżna 435a, przeznaczanego dla osób w podeszłym wieku oraz osób przewlekle somatycznie chorych, z liczbą miejsc dla mieszkańców domu: 34, w tym 10 miejsc dla osób w podeszłym wieku oraz 24 miejsca dla osób przewlekle somatycznie chorych.

UZASADNIENIE

Dyrektor Caritas Archidiecezji Krakowskiej uprawniony do reprezentacji podmiotu (KRS: 0000207658 dział 2 rubryka 1) wnioskiem z 6 kwietnia 2020 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu – 14.04.2020 r.), zwrócił się o wydanie zezwolenia na prowadzenie domu pomocy społecznej w budynku usytuowanym pod adresem: 34-721 Raba Wyżna 435a. Zgodnie ze złożoną korektą wniosku datowaną na 12 maja 2020 r., uzupełniono dane dotyczące punktu 6 tj. nazwę, adres i typ domu pomocy społecznej. Dom Pomocy Społecznej im. św. Siostry Faustyny Kowalskiej, 34-721 Raba Wyżna 435a, przeznaczony będzie dla osób w podeszłym wieku oraz osób przewlekle somatycznie chorych. Wnioskowana, zgodnie ze złożoną 26 czerwca 2020 r. korektą, liczba miejsc przeznaczonych dla mieszkańców Domu to 34, w tym 10 miejsc dla osób w podeszłym wieku, 24 miejsca dla osób przewlekle somatycznie chorych.

Do wniosku z 6 kwietnia 2020 r., dołączono następujące dokumenty:

- projekty Regulaminu Organizacyjnego Domu Pomocy Społecznej im. św. Siostry Faustyny Kowalskiej w Rabie Wyżnej oraz Statutu Domu,
- wydruk informacji z Krajowego Rejestru Sądowego (Caritas Archidiecezji Krakowskiej – numer KRS: 0000207658),
- oświadczenie z 2 kwietnia 2020 r. o niekaralności za przestępstwo popełnione umyślnie osoby, która będzie kierowała domem, kopię dyplomu uzyskania specjalizacji z zakresu organizacji pomocy społecznej,



- zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Krakowie Inspektorat Kraków-Łagiewniki z 20 lutego 2020 r. o niezaleganiu w opłacaniu składek, zaświadczenie Urzędu Skarbowego w Krakowie z 19 lutego 2020 r. o niezaleganiu w podatkach,
- informację o sposobie finansowania Domu Pomocy Społecznej im. św. Siostry Faustyny Kowalskiej w Rabie Wyżnej z 2 kwietnia 2020 r.,
- pismo Wydziału Administracji Budowlano-Architektonicznej Starostwa Powiatowego w Nowym Targu z 18.03.2020 r. znak: BA.6740.6.10.2020.KŁ, informujące o XI kategorii budynku, w którym będzie prowadzony dom pomocy społecznej,
- kopie dokumentów potwierdzających tytuł prawny do nieruchomości, na której jest usytuowany dom (akt notarialny, wydruk z księgi wieczystej).

Postanowieniem z 21.05.2020 r. znak WZ.5595.191.2020, Małopolski Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej, wyraził zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż podany w §68 ust. 1 i 3, §69 ust. 3 i 5, §239 ust. 1 i 4, §242 ust. 2 oraz §256 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wydając 4 warunki do realizacji (m.in. wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożarowej - ochrona pełna z monitoringiem pożarowym do najbliższej SOAP (w KP PSP Nowy Targ).

Następnie 16 czerwca 2020 r. przesłano potwierdzone kopie dokumentacji wydanej przez: Starostę Nowotarskiego (decyzja znak BA-73531/29-RW/2000/02 z 10.12.2002 r. - pozwolenie na użytkowanie budynku usytuowanego na działkach nr ewid. 3452/14, 3452/17, 3452/18, 3457/6, 3454/1), Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Targu (opinia sanitarna Nr 36/2020 z 11.05.2020 r. znak: PSSE-NNZ-421-29-6/20); oświadczenie złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej przez Dyrektora Domu działającego na podstawie udzielonego przez Dyrektora Caritas Archidiecezji Krakowskiej pełnomocnictwa, o następującej treści: (...) przekazane przeze mnie wykazy pomieszczeń oraz przesłane drogą elektroniczną fotografie pomieszczeń budynku, w którym usytuowany będzie dom pomocy społecznej odpowiadają stanowi faktycznemu.

Z załączonego wykazu pomieszczeń Domu wynika, że na parterze znajduje się 7 pokoi mieszkalnych, w tym: 3 pokoje dwuosobowe oznaczone numerami: 6, 9, 10 (o powierzchni: 14,3m², 14,1m², 15,8m²), 3 pokoje trzyosobowe oznaczone numerami: 2, 3, 4 (o powierzchni: 22,2m², 20,3m², 18,6m²) oraz pokój jednoosobowy nr 11 o powierzchni 15,8m². Pokój mieszkalny oznaczony nr 6 związany jest z toaletą wyposażoną w miskę ustępową i umywalkę. Mieszkańcy tego pokoju mają możliwość skorzystania z ogólnodostępnej łazienki znajdującej się naprzeciw pokoju. Zgodnie z brzmieniem § 6 ust.1 pkt 4 c określającym warunki sanitarne cyt. *łazienka wyposażona co najmniej w miskę ustępową, umywalkę i prysznic albo toaleta wyposażona co najmniej w miskę ustępową i umywalkę oraz łazienka wyposażona co najmniej w prysznic i umywalkę znajdują się w pomieszczeniach związanych z pokojami mieszkalnymi*. Ponieważ wymieniony pokój oprócz toalety nie dysponuje łazienką, która byłaby z nim związana należy uznać, że pomieszczenie nie spełnia standardu w zakresie warunków sanitarnych określonych w rozporządzeniu w sprawie domów pomocy społecznej. Zgodnie z przesłanym do pisma z 26 czerwca 2020 r. wykazem pomieszczeń, pokój oznaczony nr 6 nie obejmuje wniosku. Na parterze znajdują się również pomieszczenia ogólnodostępne: jadalnia z zapleczem kuchennym, kuchenka pomocnicza, gabinet medycznej pomocy doraźnej, miejsce kultu religijnego, ogólnodostępna łazienka przystosowana do kąpieli osób leżących.

Na I piętrze znajduje się 7 pokoi w tym: 3 pokoje dwuosobowe oznaczone numerami: 17, 20, 24 (o powierzchni: 17,1m², 16m², 14,8m²), 2 pokoje trzyosobowe (nr 15 o powierzchni: 20,6m², nr 16 - 21,1m²), 2 pokoje czteroosobowe przeznaczone dla osób leżących (nr 23 o powierzchni 34m², nr 13 - 38,8m²). Na tej kondygnacji znajdują się również pomieszczenia ogólnodostępne: do terapii i rehabilitacji, pokój dziennego pobytu, punkt biblioteczny, pokój gościnny, pomieszczenie biurowe, pomieszczenie porządkowe, ogólnodostępna łazienka przystosowana do kąpieli osób leżących. W suterenie usytuowana jest palarnia i pomocnicze pomieszczenie do prania i suszenia. Architektura budynku umożliwia korzystanie przez osoby sąsiadujących dwóch pokoi z wspólnej łazienki (pokoje połączone 1 łazienką,

wejście do której możliwe jest bezpośrednio z każdego z pokoi). Łącznie 6 pokoi (tj. nr 2 i 3; nr 10 i 11; nr 16 i 17) dysponuje takim rozwiązaniem. Pozostałe pokoje powiązane są z indywidualnymi pomieszczeniami sanitarnymi.

Ponieważ w okresie epidemii nie była możliwa wizytacja Domu przed wydaniem zezwolenia, w niniejszym postępowaniu oparto się również na ustaleniach oględzin przeprowadzonych 5 lutego 2020 r. przez pracowników Wydziału Polityki Społecznej, Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, w związku z pismem Dyrektora Caritas Archidiecezji Krakowskiej znak L.dz. 1950/2019, (wpływ do Kancelarii Urzędu - 2 stycznia 2020 r.), dotyczącym planowanego przekształcenia Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego im. Św. Faustyny Kowalskiej mieszczącego się w Rabie Wyżnej 435a, na dom pomocy społecznej.

W toku oględzin dokonano między innymi następujących ustaleń:

- otoczenie Domu zapewnia spokój mieszkańcom (tereny leśne, łąki, domy mieszkalne), teren posesji ogrodzony,
- budynek pozbawiony jest barier architektonicznych: zewnętrzne podjazdy dla osób niepełnosprawnych, szerokie korytarze (wyposażone w poręcze) wewnątrz budynku (parter, I piętro), umożliwiające bezkolizyjne poruszanie się osób na wózkach inwalidzkich, bezprogowe wejścia do pokoi mieszkalnych oraz do pomieszczeń ogólnodostępnych,
- budynek wyposażony jest w systemy: przyzywowo-alarmowy i alarmu przeciwpożarowego,
- obiekt wyposażony w windę, która komunikuje sutereny, parter i I piętro (bez użytkowego poddasza).

Jak wynika z przedłożonej w toku prowadzonego postępowania dokumentacji, hydrauliczne (bezobsługowe) urządzenie dźwigowe w budynku (rok produkcji: 1999, ilość przystanków: 3, udźwig: 800 kg lub 10 osób) przystosowane jest dla osób niepełnosprawnych. Decyzją Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego z 17.03.2020 r. urządzenie uzyskało zezwolenie na eksploatację do 31 marca 2021 r.,

Ponieważ postępowanie opierało się na dokumentach przedstawionych przez wnioskodawcę, posiadał on możliwość wypowiedzenia się co do całości zebranych dowodów, zgodnie z wymaganiami art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

W oparciu o zgromadzoną w sprawie dokumentację oraz wyniki oględzin obiektu stwierdzono, że Dom Pomocy Społecznej im. św. Siostry Faustyny Kowalskiej mieszczący się pod adresem: 34-721 Raba Wyżna 435a, przygotowany jest do zapewnienia usług na poziomie wymaganego standardu dla 34 osób, w tym 10 miejsc przeznaczonych będzie dla osób w podeszłym wieku, 24 - dla osób przewlekle somatycznie chorych.

Z uwagi na powyższe, rozstrzygnięto jak w sentencji.

POUCZENIE

Podmiot prowadzący Dom zobowiązany jest zawiadomić organ rejestrujący o wszelkich zmianach dotyczących stanu faktycznego i prawnego jednostki, powstałych po wydaniu zezwolenia oraz dokonaniu wpisu do rejestru domów pomocy społecznej prowadzonego przez Wojewodę Małopolskiego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a., do końca powyższego terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez doręczenie oświadczenia o odpowiedniej treści do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie. Doręczenie takiego oświadczenia powoduje, iż decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie przysługuje od niej odwołania ani skarga do sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 136 § 3 k.p.a. strona może zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez Ministra postępowania wyjaśniającego. W takim przypadku, zamiast przekazywać sprawę do Wojewody do ponownego rozpatrzenia, Minister, o ile nie jest to nadmiernie utrudnione, przeprowadza postępowanie wyjaśniające i sam rozstrzyga co do istoty sprawy.

ADNOTACJA

Zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. Nr 187, poz. 1330) informuję, iż czynność urzędowa jest zwolniona od opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. c ww. ustawy.

Z up. Wojewody Małopolskiego

Rafał Filo
Zastępca Dyrektora
Wydziału Polityki Społecznej